

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным жилым домом  
по адресу Регатная,1 за период с 23.11.2021г по 31.12.2021г.

Кол-во квартир	243
Кол-во нежилых	14
Кол-во парко-мест всего	64

Площадь помещений всего:	20 060,40
в т.ч. жилая	16 165,20
нежилые (без а/парковки)	1 459,40
парковки	2 435,80

Информация о начислениях, оплатах, дебиторской задолженности по всем видам услуг

Долг на начало	0,00
Начислено с НДС	906 529,87
Оплачено с НДС	153 134,62
Долг на конец	753 395,25

№п/п	Виды работ (услуг)	Доходы начисленные	Расходы	Финансовый результат
1	Содержание мест общего пользования		129 635,25	
2	Содержание придомовой территории		94 397,10	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электрооборудования		101 856,27	
4	Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания слаботочных систем		0,00	
5	Противопожарные мероприятия и вентиляция		19 548,17	
6	Содержание лифтов		70 219,09	
7	Аварийно-диспетчерские расходы		63 017,14	
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания		13 632,28	
9	Работы по благоустройству и озеленению		63 017,14	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания малых архитектурных форм (МАФ)		24 435,22	
11	Дезинсекция, дератизация		1 800,49	
12	Услуги и работы по управлению		172 332,58	
13	Итого содержание, управление и текущий ремонт	753 890,72	753 890,72	0,00
	Доп. услуги			
14	Администрирование дома (доходы и расходы без НДС)	122 427,69	122 427,69	0,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>876 318,41</b>	<b>876 318,41</b>	<b>0,00</b>

Директор

Дугиев Г.Г.

